

Tilbudsblanket

Udbud af projektområde Vestergade 17 - 6670 Holsted

Projektområde til åben-lav bebyggelse

Nærværende tilbudsblanket skal være Vejen Kommune i hænde senest
Fredag den 28. februar kl. 12.00.

Bud

På skemaet nedenfor skal der angives et bud for Vestergade 17. Buddet skal angives som et beløb inklusive moms.

For at buddet er gældende, er det vigtigt, at kolonnen "Bud (kr.)" udfyldes. Der er ingen krav til buddets størrelse, dog skal buddet minimum lyde på mindsteprisen for at komme i betragtning. Såfremt man ønsker at byde mindsteprisen angives denne ligeledes i kolonnen "Bud (kr.)". Vær opmærksom på at skrive tydeligt, så der ikke er tvivl om buddets størrelse.

Der skal ligeledes fremsendes en overordnet projektbeskrivelse ved afgivelse af bud, da projektet vurderes ud fra både pris og beskrivelse af projektet.

Vilkår

Overtagelse og betaling sker senest 1. april 2025 og i øvrigt på de vilkår, der er beskrevet i udbudsbetingelserne, købsaftalerne og lokalplan nr. 269.

For de ubebyggede arealer på Vestergade 17 er følgende tilslutninger inkluderet i mindsteprisen:

- Tilslutningsbidrag til kloak (Vejen Forsyning)

Køber skal selv forestå den interne byggemodning på arealerne såsom interne veje og stier, grønne områder samt øvrige tilslutningsbidrag på arealerne.

Køber er indforstået med at betale samtlige øvrige tilslutningsbidrag mv. og betale dem direkte til de pågældende forsyningsselskaber, for det endelige antal boligenheder, som køber opfører på arealerne.

Tildelingsproces

De indkomne bud og projektbeskrivelser forelægges Økonomiudvalget med en samlet vurdering af pris og projekt.

Vejen Kommune forbeholder sig ret til at vælge frit mellem de indkomne tilbud og eventuelt forkaste dem alle.

Vejen Kommune har mulighed for at indkalde tilbudsgivere til dialogmøde, for nærmere præsentation af projektet, inden der findes en vinder af udbuddet.

Budgiver vil få besked snarest muligt efter endt udbud og senest 15. marts 2025.

Aflevering af tilbudsblanket

Tilbudsblanketten og projektbeskrivelsen skal enten sendes med posten i en gul svarkuvert til Vejen Kommune, Rådhuspassagen 3, 6600 Vejen eller afleveres i Vejen Kommunes postkasse på samme adresse.

Det er vigtigt at den gule svarkuvert benyttes til tilbudsblanketten og projektbeskrivelsen. Den gule svarkuvert skal hentes hos Teknik & Miljø på Rådhuspassagen 3, 6600 Vejen eller bestilles på tlf. nr. 7996 6055 / 7996 6058 eller teknik@vejen.dk.

OBS: Det er vigtigt at markere svarkuverten med: "Vestergade 17".

Tilbudsskemaet findes på den næste side.

Tilbudsskema:

Nærværende tilbudsblanket skal være Vejen Kommune i hænde senest
Fredag den 28. februar kl. 12.00.

Undertegnede

Navn/navne: _____

Adresse: _____

Postnr. & by: _____

Tlf. privat/arbejde: _____

E-mail: _____

CVR/CPR. nr: _____

Afgiver hermed bindende købstilbud på Vestergade 17, 6670 Holsted

Afgivelse af bud på Vestergade 17

Bud

For at budet er gældende er det vigtigt, at kolonnen "Bud (kr.)" udfyldes. Der er ingen krav til buddets størrelse, dog skal budet minimum lyde på mindsteprisen for at komme i betragtning. Såfremt man ønsker at byde mindsteprisen angives denne ligeledes i kolonnen "Bud (kr.)".

Vær opmærksom på at skrive tydeligt, så der ikke er tvivl om buddets størrelse.

Grund	m ²	Mindstepris	Bud (kr.)	
Vestergade 17	3.345	1.003.500 kr.*		<i>Inklusive moms</i>

*Den udbudte mindstepris for Vestergade 17 er 300 kr./m² ms og tilslutningsbidrag til kloak og eksklusive øvrige tilslutningsbidrag.

Budgiver får selv mulighed for at skabe rammerne og fremtidsplanen for området, gennem den selvstændige interne byggemodning af det ubebyggede, ikke byggemodnede areal.

Kommende køber afgiver hermed bindende købstilbud på Vestergade 17, 6670 Holste

Nærværende tilbud vil ikke kunne komme i betragtning, hvis underskrift(er) nedenfor mangler.

Dato _____

Underskrift(er)

Vi passer på dine/jeres oplysninger

Vejen Kommune er dataansvarlig for behandling af de personoplysninger, som vi modtager om dig/jer i forbindelse med afgivelse af bud.

Navn: Vejen Kommune
Adresse: Rådhuspassagen 3, 6600 Vejen.
CVR-nr.: 29 18 98 38
Tlf.: +45 79 96 50 00
E-mail: post@vejen.dk
Web: www.vejen.dk

Hvis du/I har spørgsmål til vores behandling af dine/jeres oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver: DPO@vejen.dk eller på tlf.: 79 96 60 34.

Vi behandler oplysninger om dit/jeres navn(e), adresse(r), mail og telefon nr. for at kunne administrere jeres sag om bud og eventuelt køb af byggegrund ved Vejen Kommune. Derudover bruger vi oplysningerne, særligt CPR nummer, til at kommunikere med dig/jer, fremsende jer svar på budgivningen, samt ved opkrævninger og til digital tinglysning af skøde ved et eventuelt køb.

Retsgrundlaget for salg af kommunale ejendomme findes i henholdsvis almindelige formueretlige grundsætninger samt styrelseslovens § 68. Behandling af dine personoplysninger er nødvendig til administration af kontraktforholdet, jf. databeskyttelseslovens § 6, stk. 1, jf. databeskyttelsesforordningen artikel 6, stk. 1, litra b. Behandlingen af fortrolige oplysninger, som CPR-nummer sker i medfør af Databeskyttelseslovens § 11.

Vejen Kommune har som offentlig myndighed arkiveringspligt, og derfor vil relevante oplysninger og henvendelser omkring dine/jeres personoplysninger blive arkiveret af os og sidenhen videregivet til Haderslev Arkiv.

Når vi behandler oplysninger om dig/jer, har du/I visse rettigheder.

Du kan læse mere om databeskyttelse og se dine rettigheder på hjemmesiden:

<https://vejen.dk/om-kommunen/kommunen/databeskyttelse/>